



Vad är Greyhound?

Greyhound är Botechs egenutvecklade övervakningssystem av fastigheters olika vitala funktioner som tex belysning, ventilation, temperatur, fuktighetskontroll, vatten, värmepanna/fjärrvärme, värmepump mm.

Individuella tilläggfunktioner går att beställa separat. Tex kontroll av passagesystem, webbokning av tvättstuga, individuell mätning och debitering eller andra önskemål.

Greyhound kopplas in på fastighetens befintliga DUC/PLC och kopplar ihop alla fastighetens befintliga mekaniska och elektroniska system till ett samlat system.

Den är inte större än en digital-TV box och ger dig grafisk överblick över din fastighet och dess befintliga system via webben oavsett dess geografiska position, Har du fler fastigheter kopplar du in var och en av dessa och övervakar samtliga via webben.

Men oavsett om du har en eller flera fastigheter så får du och dina medarbetare full koll på din fastighets status.

Greyhound ger fastigheter med befintligt styrsystem möjlighet att styra fastighetens funktioner från valfri internetuppkopplad dator, mobil eller surfplatta. Det innebär konkret att du från distans kan ställa in värmesystemet, sätta på och av belysningen, mäta enskilda lägenheter/kontors energiförbrukning mm. Möjligheterna är oändliga.

Har du inget befintligt styrsystem men önskar ett, då har vi givetvis expertisen och erfarenheten som krävs för att du ska få ett välfungerande och märkesoberoende system. Med vårt system Greyhound, blir du inte låst till ett visst märke eller leverantör om något går i sönder, om du vill uppgradera eller bygga ut ditt system.

Optimerar ditt system

Att installera ett modernt styrsystem på din befintliga utrustning tillsammans med Greyhound innebär en betydligt mindre åtgärd än att byta ut ditt nuvarande fungerande system. Investeringen kan ge så mycket som upp till 20 - 50 % besparing på din energiförbrukning.

Besparingsmöjligheter varierar från fastighet till fastighet, och kontrolleras genom ett förutsättningslöst besök där vi går genom er fastighets förutsättningar.



Varför Greyhound?

Värmesystem som inte är rätt inställda förbrukar mycket mer energi än vad som är nödvändigt oavsett om du har ett nytt eller gammalt system.

Det resulterar i överkonsumtion av värme i värmesystemet/fjärrvärmens och ojämn temperaturfördelning mellan lägenheter/kontor.

I slutänden innebär det också att driften blir mer kostsam än nödvändigt.

Med hjälp av Greyhound och trådlösa givare ställs en jämn och behaglig temperatur in styrt utifrån lägenheten/kontorets egentliga energibehov. Det ger också möjligheten att mäta och debitera enskild lägenhet för dess faktiska energiförbrukning om så önskas.

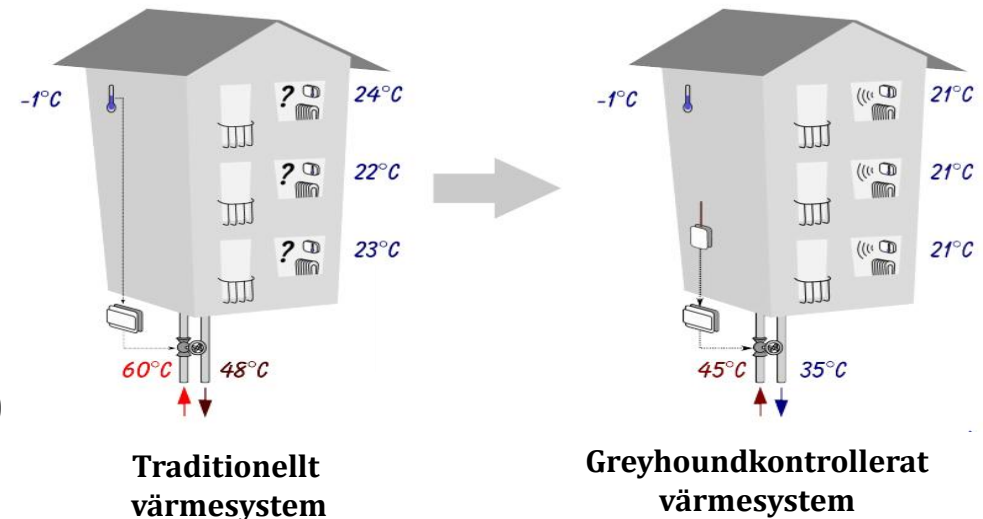
Greyhound larmar dig eller din fastighetsskötare via SMS/EPOST om något i fastighetens system inte fungerar som det är tänkt,

den upptäcker bland annat driftsstörningar i ventilation, felaktigt tryck/ värme ut till radiatorerna eller om värmepannan inte fungerar optimalt. Saker som inte alltid är lätt att upptäcka med blotta ögat alternativt tar tid innan vaktmästare eller andra personer upptäcker det.

I vissa fall innebär det att anläggningar går i sönder helt i onödan. Med Greyhound installerat blir du direkt medveten när problem uppstår.

Greyhound underlättar vid egenkontroll i fastigheten:

- Rutiner kring felanmälan och akuta fel/skador (automatiska larm via SMS/EPOST vid fel/skador)
- Energihushållning (automatisk loggning och övervakning via webben)
- Ventilation (övervakning av ventilationens drift, samt funktion ur energisynpunkt)
- Inomhustemperatur (övervakning och styrning av temperatur)
- Fukt och mögel (fukt/tempgivare i källaren ger koll på mögel/fukt risk)
- Legionella och varmvattentemperatur (varmvattentemperaturer loggas/övervakas automatiskt)





Hur fungerar Greyhound?

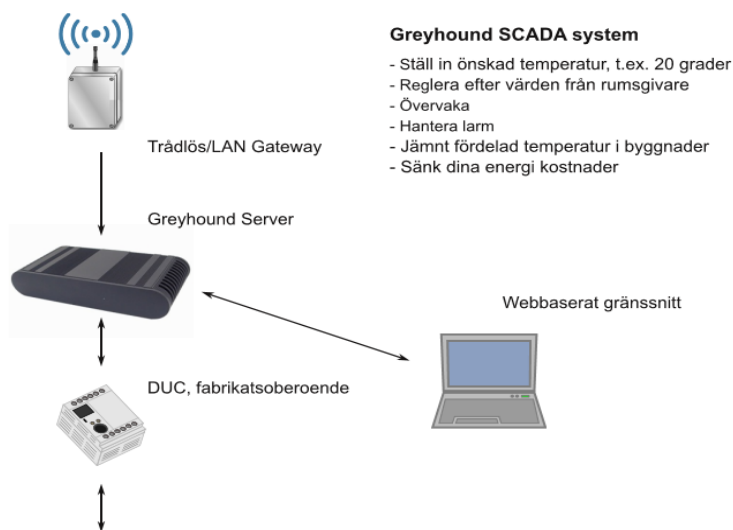
Många traditionella fastigheters befintliga värmesystem är styrda enbart utifrån utetemperatur och en värmekurva som bestämmer hur mycket värme systemet ska producera.

Det innebär att ingen hänsyn tas till lägenhetens egentliga energibehov och i många fall överproduceras värme som går till spillo. Enskilda lägenheter har olika energibehov och energispill beroende på om den ligger mitt i fastigheten eller i de yttre delarna, Tar man ingen hänsyn till dessa faktorer, blir resultatet skiftande temperatur från lägenhet till lägenhet och ojämn komfort.

Köper ni trådlösa temperaturgivare och placerar dem i enskilda lägenheter, hjälper Greyhound till att hålla en jämn och behaglig temperatur i lägenheterna baserat på fastighetens egentliga energibehov.

Greyhound ger dig fullständig koll på fastighetens drift via webben, och hjälper dig att optimera fastigheten, så att precis den mängd energi som är nödvändigt för fastigheten används. Inte mer och inte mindre.

Greyhound sparar miljö, tid och pengar med automatik.





Greyhound, när du vill ha koll på läget.

För att ni direkt ska kunna börja spara pengar och få övervakning av fastigheten utan stora initiala investeringskostnader är Greyhound utformat som en tjänst där Greyhound ingår under hela abonnenttiden.

Med Greyhound är det smidigt att komplettera ditt befintliga system efterhand, vilket ger frihet åt er att välja vilka tjänster/funktioner ni är intresserad av.

Abonnemanget ingår:

- **Realtidsövervakning av fastigheten, samt möjlighet att koppla driftslarm till mail/mobil/surfplatta för enkel skötsel av lokalen var du än befinner dig**
- **Livstids materialgaranti av Greyhound, samt möjlighet att byta ut och uppgradera hårdvaran under abonnenttiden**
- **Senaste tillgänglig mjukvara för din enhet**
- **Support**
- **En övergripande bild av systemet**
- **Individuellt gränssnitt för webben**

Fördelar med Greyhound

- **Enkel överblick**
- **Fullständig Kontroll över fastigheten**
- **Möjlighet att koppla ihop flera fastigheter**
- **Alla funktioner samlat i ett system**
- **Automatisk Larmhantering**
- **Stöd för de allra flesta system**
- **Enkelt att uppgradera systemet efter hand**
- **Låg uppstartskostnad**
- **Sparar miljö, tid och pengar**